

|   |   |                           |                    |                        |
|---|---|---------------------------|--------------------|------------------------|
| <b>Curso:</b> Gestión de edificaciones en su ciclo de vida  |   |                           |                    |                        |
| <b>Profesor Principal:</b> Rubén Andrés Bancrofft Hernández, Arquitecto, Prof. de Mérito y Titular, Dr. en Ciencias Técnicas y honoris causa de la Univ. Tecnológica Habana CUJAE, Cuba |   |                           |                    |                        |
| <b>Prof. Consultante :</b> Frank Riemenschneider-Greif, Economista, Profesor Titular, Dr. en Economía, Univ. De Ciencias Aplicadas de Muenster, Alemania.                               |   |                           |                    |                        |
| <b>Acerca del curso</b>   | <b>Modalidad:</b> A Distancia   | <b>Duración:</b> 30 horas | <b>Créditos:</b> 1 | <b>Idioma:</b> Español |
| <b>Destinatarios</b>  | Personal relacionado con las principales etapas del Ciclo de Vida de las Construcciones: Planeamiento, Proyecto, Explotación y Desactivación de Construcciones y Obras.   |                           |                    |                        |
| <b>Fundamentación</b>   | La necesidad de desarrollar el manejo holístico de las Construcciones como hecho sistémico a fin de aumentar la eficiencia de su desempeño reduciendo consumos energéticos convencionales, impactos ambientales y costos de explotación, aplicando conceptos de economía circular.  |                           |                    |                        |
| <b>Objetivos</b>  | <p>Desarrollar en los participantes la comprensión y manejo holístico de las edificaciones como un todo espaciotemporal, funcional, tecnológico, económico y socio-cultural, evidenciando las regularidades, actores y exigencias presentes en las etapas por las que transitan en su ciclo de vida.</p> <p>- Informar a los participantes sobre la integración con especialistas de las diversas áreas funcionales y especialidades que inciden en diferentes etapas del ciclo de vida de las edificaciones así como sobre líneas de profundización en dichas áreas y etapas.</p> <p>Ejercitar el trabajo multidisciplinario en equipo y con juego de roles en un ejercicio de aplicación práctica utilizando la teoría aprendida.</p> |                           |                    |                        |
| <b>Contenidos del curso y bibliografía</b>  | <p>Desarrollo sostenible, Ciclos de Vida y Gestión. Planeamiento energía y arquitectura. Costos en el Ciclo de Vida y en la Explotación de Edificaciones. Planeamiento Integrativo y Proyecto. Las concepciones de la Explotación y del Explotador. Modelación y Gestión informatizadas: El BIMM.</p> <p><b>Bibliografía:</b> Materiales digitalizados desarrollados por los docentes del curso para cada tema.</p>   |                           |                    |                        |
| <b>Síntesis sobre desarrollo del curso e interacción con actores, elementos del cronograma</b>  | <p>El curso comienza con la entrega del paquete completo de presentaciones y material complementario para desarrollar el curso, con la explicación de la Guía para realizar el Estudio de Aplicación y con la creación de los equipos multidisciplinarios que desarrollarán el estudio. Continúa con la apropiación de los temas por parte de los participantes. Sigue con el trabajo online de los equipos utilizando herramientas de trabajo a distancia como Moodle, Meet u otros. A partir de lo anterior los participantes realizan un diagnóstico sobre los aspectos específicos indicados y se realizan las propuestas de transformación necesarias. El trabajo termina con la realización de un</p>                             |                           |                    |                        |

|  |   |
|--|---|
|  | <p>informe digital en el cual se basa la calificación del curso. Durante todo el tiempo del curso es posible mantener una interacción online con los docentes en un chat creado al efecto.</p>  |
| <p><b>Acerca de los profesores</b></p> | <p><b>[Prof. Dr.-Ing. Arq. Rubén A. Bancrofft Hernández, CUJAE, La Habana.</b><br/> Titulado de Arquitecto en la Universidad de La Habana. Doctorado en Weimar, Alemania. Profesor de Mérito y Dr.h.c. del ISPJAE. Fue Decano-fundador de la Facultad de Arquitectura de La Habana y Director fundador del Centro de Estudios de Construcción y Arquitectura Tropical, CECAT y Vicerrector CUJAE. Fue Presidente de la Comisión Nacional del Plan de Estudios de Arquitectura. Ha sido Profesor Invitado en la Universidad de Ciencias Aplicadas de Muenster, Alemania y en la Universidad Nacional de Ingeniería de Nicaragua, así como en Ecuador, Bolivia y Colombia. Actualmente docente de la CUJAE y la Universidad de Camaguey.</p> <p><b>Prof. Dr. Ec. Frank Riemenschneider, UCA Muenster.</b><br/> Titulado de Licenciado en Economía Empresarial en Alemania. Doctorado en Suiza con igual tema. Ocupó diversas posiciones en la firma de Servicios de Infraestructura Höchst GmbH &amp; Co. Es Socio y Director Científico del ISFM GmbH, Instituto para el Management de Sitios e Infraestructuras. Es asesor de cooperación empresarial público-privada en Renania del Norte-Westfalia, miembro de GEFMA e IFMA, asociaciones alemana e internacional de Facility Management, respectivamente. Es el docente de Facility Management Integral y Responsable de la Cátedra correspondiente en la UCAM, donde dirige la unidad científica para Logística y Facility Management. Es Profesor Consultante de la Universidad Nacional de Ingeniería de Nicaragua y Profesor Invitado de la CUJAE.</p> |